ANEXA Nr. 1B
la normele metodologice

OFERTA DE VÂNZARE TEREN
-pentru persoane fizice-

Subsemnatul/Subsemnata[1]),...NEGOI GABRIEL.....,CNP .....
avand adresa de comunicare in: localitatea...MIOVENI....., str.SLD. CONSTANTIN MOGA..., nr. ..4. , bl. .A11. , sc. ..A.., et. ..2.., ap. ..11..., judetul/sectorul .....ARGES....., codul postal ..... e-mail .....telefon .....

Subsemnatul/Subsemnata[1]),...NEGOI ANDREEA GEORGIANA.,CNP .....,
avand adresa de comunicare in: localitatea...MIOVENI....., str.ALE. ÎNVĂȚĂTOR ALEX.., nr. ...1. , bl. .P3A., sc. .A..., et. ..4..., ap. ..11..., judetul/sectorul .....ARGEȘ....., codul postal ..... e-mail .....telefon .....

vând teren agricol situat in extravilan, în suprafață de 2407 mp (~~ha~~), reprezentând cota parte .1/1....., la prețul de .....45000 RON (patruzeci si cinci mii RON)..... lei[2])

Condițiile de vânzare sunt următoarele: ....plată la notar.....
.....

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Orașul/Comuna/ Județul(*)	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință (**)	Observați
		Suprafața (ha)(*)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte						
Se completează de către vânzător	**BRADU/ ARGEȘ**	2.407 mp	1/1	86599	86599	27	A170	ARABIL EXTRAVILAN	
Verificat primarie[4])	X	X	X	X	X	X	X	X	

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acţiunii pentru pronunţarea unei hotărâri judecătoreşti care să ţină loc de contract de vânzare:

☐ **DA** ☒ **NU**

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vânzător/Împuternicit,
.....ȚAICU ANDREI.....
(numele si prenumele în clar)

Semnătura
.....
Data ..XI 2026..

L.S.

NOTE: – Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
– Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.
–[1])Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.
–[2]) Se va completa in cifre si litere.
–[3]) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.–[5]) Cota - parte din suprafaţă se exprimă în fracţie şi în hectare.
–[4]) Se completeaza cu „X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea

ANEXA Nr. 1D
la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)[1] **ARGEȘ**	Registrul de evidență Nr. **242** din **20.11.2026** (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) **BRADU**	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință doamnei TUDOSE FLOAREA, CNP/CIF.....(*), nr. Înregistrare ..... (**) în calitate de PREEMPTOR VECIN, având domiciliul/reședința/sediul social.../secundar în: localitatea ....., str. ..... nr....., bl ....., sc....., et....., ap....., județul/sectorul ....., codul postal ....., e-mail....., tel ....., Oferta de vânzare nr. **238** din data de **20.11.2026**, depusă de **NEGOI GABRIEL și NEGOI ANDREEA-GEORGIANA prin mandatar ȚAICU ANDREI**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **2407 m.p.**, reprezentând cota-parte 1/1, nr. Cadastral 86599, nr. carte funciară 86599, tarla 27, nr. parcela A170, categorie de folosință EXTRAVILAN, la prețul de 45000 lei (patruzecișicincimiilei) (lei), afișată la sediul/site-ul www.comuna bradu.ro, Primăriei comunei BRADU, județul ARGEȘ.

Primar,
STROE DĂNUȚ TRANDAFIR

ROMÂNIA
L.S

Secretar primărie,
CHIRAN-ELEONORA

NOTE:
Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

ANEXA Nr. 1D
la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)[1] **ARGEȘ**	Registrul de evidență Nr. **241** din **20.11.2026** (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) **BRADU**	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință doamnei VLAD MARIA, CNP/CIF.....(*), nr. Înregistrare ..... (**) în calitate de PREEMPTOR VECIN, având domiciliul/reședința/sediul social.../secundar în: localitatea ....., str. ..... nr....., bl ....., sc....., et....., ap....., județul/sectorul ....., codul postal ....., e-mail....., tel ....., Oferta de vânzare nr. **238** din data de **20.11.2026**, depusă de **NEGOI GABRIEL și NEGOI ANDREEA-GEORGIANA prin mandatar ȚAICU ANDREI**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **2407 m.p.**, reprezentând cota-parte 1/1, nr. Cadastral 86599, nr. carte funciară 86599, tarla 27, nr. parcela A170, categorie de folosință EXTRAVILAN, la prețul de 45000 lei (patruzecișicincimiilei) (lei), afișată la sediul/site-ul www.comuna bradu.ro, Primăriei comunei BRADU, județul ARGEȘ.

Primar,
STROE DĂNUȚ TRANDAFIR

ROMÂNIA

Secretar primărie,
CHIRAN ELEONORA

NOTE:
Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.