ANEXA Nr. 1B
la normele metodologice

OFERTA DE VÂNZARE TEREN
-pentru persoane fizice-

Subsemnatul/Subsemnata[1]), JOBREA ADRIAN VICTOR ,CNP ....,
avand adresa de comunicare in: localitatea...BRADU...GEAMĂNA, str..TÂRGULUI....,
nr. 17, bl. ..... , sc. ....., et. ....., ap. ....., judetul/sectorul ...ARGEȘ....., codul postal .....
e-mail .....telefon ..0767781818.....
vând teren agricol situat in extravilan, în suprafață de ..12.000. (ha), reprezentând cota parte ...1/1....., la prețul 150.000 de .....O SUTĂ CINCIZECI MII.....lei[2])
Condițiile de vânzare sunt următoarele: .....VIRAMENT BANCAR.....
.....
.....
Date privind identificarea terenului:

Specificare	Orașul/Comuna/ Județul(*)	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință (**)	Observații
		Suprafața (ha)(*)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte						
Se completează de către vânzător	**BRADU/ ARGEȘ**	12.000 mp	1/1	87461	81461	12	—	ARABIL	
Verificat primarie[4])	X	X	X	X	X	X	X	X	

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

☐ **DA** ☒ **NU**

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vânzător/Împuternicit,
JOBREA ADRIAN VICTOR
(numele si prenumele)

Semnătura

.....

L.S.

Data ...10.III.2026...

NOTE: – Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
– Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.
–[1])Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.
–[2]) Se va completa in cifre si litere.
–[3]) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.–[5]) Cota - parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.
–[4]) Se completeaza cu „X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

ANEXA Nr. 1D
la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)[1] **ARGEȘ**	Registrul de evidență Nr. **47** din **10.03.2026** (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) **BRADU**	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință domnului TĂNASE CONSTANTIN, CNP/CIF.....(*), nr. Înregistrare ..... (**) în calitate de PREEMPTOR VECIN, având domiciliul/reședința/sediul social.../secundar în: localitatea ....., str. ..... nr....., bl ....., sc....., et....., ap....., județul/sectorul ....., codul postal ....., e-mail....., tel ....., Oferta de vânzare nr. **44** din data de **10.03.2026**, depusă de **DOBRE ADRIAN-VICTOR**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **12000 m.p.**, reprezentând cota-parte 1/1, nr. Cadastral 87461, nr. carte funciară 87461, tarla 12, nr. parcela -, categorie de folosință EXTRAVILAN, la prețul de 150.000 lei (osutăcincizecimiilei) (lei), afișată la sediul/site-ul www.comuna bradu.ro, Primăriei comunei BRADU, județul ARGEȘ.

Primar,
STROE DĂNUȚ TRANDAFIR

L.Ș

Secretar primărie,
CHIRAN ELEONORA

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.

Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

ANEXA Nr. 1D
la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)[1] **ARGEȘ**	Registrul de evidență Nr. **48** din 10.**03.2026** (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) **BRADU**	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință doamnei BACU CONSTANTINA, CNP/CIF.....(*), nr. Înregistrare ..... (**) în calitate de PREEMPTOR VECIN, având domiciliul/reședința/sediul social.../secundar în: localitatea ....., str. ..... nr....., bl ....., sc....., et....., ap....., județul/sectorul ....., codul postal ....., e-mail....., tel ....., Oferta de vânzare nr. **44** din data de **10.03.2026**, depusă de **DOBRE ADRIAN-VICTOR**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **12000 m.p.**, reprezentând cota-parte 1/1, nr. Cadastral 87461, nr. carte funciară 87461, tarla 12, nr. parcela -, categorie de folosință EXTRAVILAN, la prețul de 150.000 lei (osutăcincizecimiilei) (lei), afișată la sediul/site-ul www.comuna bradu.ro, Primăriei comunei BRADU, județul ARGEȘ.

Primar,
STROE DĂNUȚ TRANDAFIR

L.S.

Secretar primărie,
CIHRAN ELEONORA

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.

Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.