ANEXA Nr. 1B
la normele metodologice

OFERTA DE VÂNZARE TEREN
-pentru persoane fizice-

Subsemnatul/Subsemnata[1]) COSTEA MIHAELA ,CNP .....
avand adresa de comunicare in: localitatea BRADU , str. HEȘTEULUI ,
nr. 32 , bl. A3 , sc. A , et. 1 , ap. 4 , judetul/sectorul ARGEȘ , codul postal .....
e-mail .....telefon 0760612192
vând teren agricol situat in extravilan, în suprafață de 0,4800 (ha), reprezentând cota parte
1/1 , la prețul 14.000 de
patrusprezece mii lei lei[2])
Condițiile de vânzare sunt următoarele: PLATA LA NOTAR
.....
.....
Date privind identificarea terenului:

Specificare	Orașul/Comuna/ Județul(*)	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință (**)	Observații
		Suprafața (ha)(*)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte						
Se completează de către vânzător	BRADU/ ARGEȘ	4800 mp.	1/1	92438	92438	18,21	118,126	ARABIL EXTRAVILAN	
Verificat primarie[4])	X	X	X	X	X	X	X	X	

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

☐ DA ☒ NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vânzător/Împuternicit,
COSTEA MIHAELA
(numele si prenumele în clar)

Semnătura

..... L.S.

Data 29.01.2026

NOTE: – Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
– Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.
–[1]) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
–[2]) Se va completa în cifre și litere.
–[3]) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pașunile, fanetele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pașunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.–[5]) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.
–[4]) Se completează cu „X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

ANEXA Nr. 1D
la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)[1] **ARGEȘ**	Registrul de evidență Nr. **16** din **29.01.2026** (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) **BRADU**	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință domnului UNTARU STAN, CNP/CIF.....(*), nr. Înregistrare ..... (**) în calitate de PREEMPTOR VECIN, având domiciliul/reședința/sediul social.../secundar în: localitatea ....., str. ..... nr....., bl ....., sc....., et....., ap....., județul/sectorul ....., codul postal ....., e-mail....., tel ....., Oferta de vânzare nr. **13** din data de **29.01.2026**, depusă de **COSTEA MIHAELA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **4800 m.p.**, reprezentând cota-parte 1/1, nr. Cadastral 92438, nr. carte funciară 92438, tarla 18,21, nr. parcela 118,126, categorie de folosință EXTRAVILAN, la prețul de 14000 lei (paisprezecemiilei) (lei), afișată la sediul/site-ul www.comuna bradu.ro, Primăriei comunei BRADU, județul ARGEȘ.

Primar,
STROE DĂNUȚ TRANDAFIR

L.S

Secretar primărie,
CHIRAN ELEONORA

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.

Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

ANEXA Nr. 1D
la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)[1] **ARGEȘ**	Registrul de evidență Nr. **17** din **29.01.2026** (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) **BRADU**	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință domnului UNTARU GH. ION , CNP/CIF.....(*), nr. Înregistrare ..... (**) în calitate de PREEMPTOR VECIN, având domiciliul/reședința/sediul social.../secundar în: localitatea ....., str. ..... nr....., bl ....., sc....., et....., ap....., județul/sectorul ....., codul postal ....., e-mail....., tel ....., Oferta de vânzare nr. **13** din data de **29.01.2026**, depusă de **COSTEA MIHAELA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **4800 m.p.**, reprezentând cota-parte 1/1, nr. Cadastral 92438, nr. carte funciară 92438, tarla 18,21, nr. parcela 118,126, categorie de folosință EXTRAVILAN, la prețul de 14000 lei (paisprezecemiilei) (lei), afișată la sediul/site-ul www.comuna bradu.ro, Primăriei comunei BRADU, județul ARGEȘ.

Primar,
STROE DĂNUȚ TRANDAFIR

L.Ș.

Secretar primărie,
CHIRAN ELEONORA

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.

Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

ANEXA Nr. 1D
la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)[1] **ARGEȘ**	Registrul de evidență Nr. **18** din **29.01.2026** (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) **BRADU**	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință SCDA ALBOTA, CNP/CIF.....(*), nr. Înregistrare ..... (**) în calitate de PREEMPTOR VECIN, având domiciliul/reședința/sediul social.../secundar în: localitatea ....., str. ..... nr....., bl ....., sc....., et....., ap....., județul/sectorul ....., codul postal ....., e-mail....., tel ....., Oferta de vânzare nr. **13** din data de **29.01.2026**, depusă de **COSTEA MIHAELA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **4800 m.p.**, reprezentând cota-parte 1/1, nr. Cadastral 92438, nr. carte funciară 92438, tarla 18,21, nr. parcela 118,126, categorie de folosință EXTRAVILAN, la prețul de 14000 lei (paisprezecemiilei) (lei), afișată la sediul/site-ul www.comuna bradu.ro, Primăriei comunei BRADU, județul ARGEȘ.

Primar,
STROE DĂNUȚ TRANDAFIR

Secretar primărie,
CHIRAN ELEONORA

NOTE:
Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.