ANEXA Nr. 1B
la normele metodologice

OFERTA DE VÂNZARE TEREN
-pentru persoane fizice-

Subsemnatul/Subsemnata[1]), VISAN LIVIU ,CNP 1..... ,
avand adresa de comunicare in: localitatea... PITEȘTI ..., str. Smârdan ..., nr. 26, bl. 46, sc. 6..., et. parter, ap. 1..., judetul/sectorul ARGEȘ, codul postal ..... e-mail .....telefon 0744805338.....
Subsemnatul/Subsemnata[1]),.....,CNP .....,
avand adresa de comunicare in: localitatea....., str....., nr. ..... , bl. ..... , sc. ....., et. ....., ap. ....., judetul/sectorul ....., codul postal ..... e-mail .....telefon .....
vând teren agricol situat in extravilan, în suprafață de 0.65 (ha), reprezentând cota parte ...1/1....., la prețul de 487.500 lei (patru sute optzeci și șapte mii cinci sute lei)[2]).
Condițiile de vânzare sunt următoarele: PLATA LA NOTAR + TRANSFER BANCAR

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință (**)	Observaț
	Orașul/Comuna/ Județul(*)	Suprafața (ha)(*)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte						
Se completează de către vânzător	BRADU/ ARGEȘ	6500 0,65 ha	1/1	90126	90126	25	145	ARABIL EXTRAVILAN	
Verificat primarie[4])	X	X	X	X	X	X	X	X	

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acţiunii pentru pronunţarea unei hotărâri judecătoreşti care să ţină loc de contract de vânzare:

☐ DA ☒ NU

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vânzător/Împuternicit,
.....
(numele si prenumele în clar)

VISAN LIVIU

Semnătura
.....
L.S.
Data 10.07.2025

NOTE: – Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
– Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.
–[1])Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.
–[2]) Se va completa in cifre si litere.
–[3]) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.–[5] Cota - parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.
–[4]) Se completeaza cu „X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

ANEXA Nr. 1D
la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)[1] **ARGEȘ**	Registrul de evidență Nr. **156** din **10.07.2025** (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) **BRADU**	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completărileulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință d-nei CRĂCIUN VOICA, CNP/CIF.....(*), nr. Înregistrare ..... (**) în calitate de PREEMPTOR VECIN având domiciliul/reședința/sediul social.../secundar în: localitatea ....., str. ..... nr....., bl ....., sc....., et....., ap....., județul/sectorul ....., codul postal ....., e-mail....., tel ....., Oferta de vânzare nr. **153** din data de **10.07.2025**, depusă de **VIȘAN LIVIU**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **6500 m.p.**, reprezentând cota-parte 1/1, nr. Cadastral 90126, nr. carte funciară 90126 tarla 25, nr. parcela 145, categorie de folosință EXTRAVILAN, la prețul de 487500 lei (patrusuteoptezecișișaptemiicincisutelei) (lei), afișată la sediul/site-ul www.comunabradu.ro, Primăriei comunei BRADU, județul ARGEȘ.

Primar,
STROE DĂNUȚ TRANDAFIR

Secretar primărie,
CHIRAN ELEONORA

NOTE:
Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
Notificarea se emite pentru ficcare preemptor menționat în lista preemptorilor.