ANEXA Nr. 1B
la normele metodologice

OFERTA DE VÂNZARE TEREN
-pentru persoane fizice-

Subsemnatul/Subsemnata[1]), PROȘANEL ADRIAN MIHAI, CNP .....,
având adresa de comunicare in: localitatea PITEȘTI, str. PARÂULUI, nr. 12, bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judetul/~~sectorul~~ ARGEȘ, codul postal 117512 e-mail .....telefon 0733733316

Subsemnatul/Subsemnata[1]), PROȘANEL ICA-MARCELICA, CNP .....,
având adresa de comunicare in: localitatea....., str....., nr. ....., bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judetul/sectorul ....., codul postal ..... e-mail .....telefon 0733733315

vând teren agricol situat in extravilan, în suprafață de 4260MP (ha), reprezentând cota parte 1/1....., la prețul de 532.500 lei (cincisutetreizecidoumiicincisute lei)..... lei[2])

Condițiile de vânzare sunt următoarele: PLATA LA NOTAR + TRANSFER BANCAR .....

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Orașul/Comuna/ Județul(*)	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință (**)	Observaț
		Suprafața (ha)(*)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte						
Se completează de către vânzător	BRADU/ ARGEȘ	4260 mp.	1/1	83609	83609	32	190	Arabil extravilan	
Verificat primarie[4])	X	X	X	X	X	X	X	X	

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

☐ DA ☒ NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vânzător/Împuternicit, PROȘANEL ADRIAN MIHAI PROȘANEL ICA MARCELICA
(numele si prenumele în clar)

Semnătura
.....
Data 04.06.2025

L.S.

NOTE: – Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
– Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.
–[1])Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.
–[2]) Se va completa in cifre si litere.
–[3]) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.–[5]) Cota - parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.
–[4]) Se completeaza cu „X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

ANEXA Nr. 1D
la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judeţul (*)[1] **ARGEŞ**	Registrul de evidenţă Nr. **125** din **04.06.2025** (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) **BRADU**	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completărileulterioare, prin prezenta se aduce la cunoştinţă d-lui BĂDESCU GHEORGHE CNP/CIF.....(*), nr. Înregistrare ..... (**) în calitate de PREEMPTOR VECIN având domiciliul/reşedinţa/sediul social.../secundar în: localitatea ....., str. ..... nr....., bl ....., sc....., et....., ap....., judeţul/sectorul ....., codul postal ....., e-mail....., tel ....., Oferta de vânzare nr. **122** din data de **04.06.2025**, depusă de **PRODĂNEL ADRIAN-MIHAI şi ICA MARCELICA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafaţă de **4260 m.p.**, reprezentând cota-parte 1/1, nr. Cadastral 83609, nr. carte funciară 83609 tarla 32, nr. parcela 190, categorie de folosinţă EXTRAVILAN, la preţul de 532500 lei (cincisutetreizecişidouămiicincisutelei) (lei), afişată la sediul/site-ul www.comuna bradu.ro, Primăriei comunei BRADU, judeţul ARGEŞ.

Primar,
STROE DĂNUŢ TRANDAFIR

ROMANIA
L.Ş.

Secretar primărie,
CHIRAN ELEONORA

NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerţului sau cu numărul din Registrul asociaţiilor şi fundaţiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menţionat în lista preemptorilor.